

Lakiasiaintoimisto
Paavo Saastamoinen & Co
Antintie 8
82600 Tohmajärvi

VASTINE OIKAISUVAATIMUKSEEN 13.4.2015

Niemisen-Venturin Kalastuskunta (osakaskunta) on 21.4.2015 pidetyssä hoitokunnan kokouksessa käsitellyt osakaskunnalle osoitetun, 13.4.2015 päivätyn oikaisuvaatimuksen koskien osakaskunnan 26.3.2015 pidetyn varsinaisen kokouksen päätöksiä.

Oikaisuvaatimuksessa esitettyjen väitteiden ja vaatimusten osalta hoitokunta on yksimielisesti päättänyt seuraavaa:

1. Osakaskunnan 26.3.2015 pidetty kokous on kutsuttu koolle asianmukaisesti ja kokous on todennut sen yksimielisesti lailliseksi ja päätösvaltaiseksi ja näin ollen kaikki sen päätökset, jotka on lisäksi tehty yksimielisesti, ovat lainmukaisia ja päteviä.
2. Osakaskunnan varsinaista kokousta ei kutsuta koolle kyseisen oikaisuvaatimuksen johdosta.
3. Matti Lahtisen laiturin rakentamista ja rannan ruoppaussuunnitelmaa koskevan ilmoituksen hoitokunta on käsitellyt ja antanut sille yksimielisesti suostumuksensa. Se ei edellytä osakaskunnalta muita toimenpiteitä, koska asian lupaviranomainen on ELY-keskus.
4. Osakaskunnalla ei ole minkäänlaisia korvausvastuita yksittäisten osakaskunnan osakkaiden vaateiden suhteen.

Hoitokunnan perustelut tekemiinsä päätöksiin:

1. Yhteisäluelain 23§:n mukaan oikeutta moitekanteen nostamiseen ei ole osakkaalla, joka on kokouksessa myötävaikuttanut päätöksen tekemiseen antamalla sille kannatuksensa. Muutoksenhakuoikeutta ei ole osakkaalla, joka on äänestänyt päätöksen puolesta tai joka ei ole merkityttänyt eriävää mielipidettään pöytäkirjaan. Sekä Seppo Vanhanen että Kauko Pirinen olivat läsnä kokouksessa ja kaikki kokouksen päätökset tehtiin yksimielisesti.

Lisäksi on syytä todeta, että kokouksen päätöksillä ei ole annettu muille osakkaille epäoikeutettua etua yhden osakkaan kustannuksella (YhtäL 28§).

Kokouskutsumenettelystä sovittiin hoitokunnan kokouksessa ja kokouskutsu sanomalehti Karjalaiseen ja kylän ilmoitustauluille laadittiin hoitokunnassa yhdessä ja yksimielisesti myös Seppo Vanhasen ollessa hoitokunnan jäsenenä läsnä. Yksikään sanomalehti Karjalaisen levikkialueen ulkopuolinen osakas ei ollut ilmoittanut hoitokunnalle osoitettuaan, joten kirjallisia kutsuja ei lähetetty. Lisäksi noudatettiin osakaskunnan vakiintunutta käytäntöä, jonka mukaan ilmoitus maakuntalehti Karjalaisessa ja ilmoitus kylän ilmoitustauluilla riittävät. Tätä vakiintunutta käytäntöä on noudatettu vuoden 2010 alusta lähtien (osakaskunta perustettiin ja säännöt vahvistettiin 5.11.2009) ilman, että kokousten laillisuutta olisi kyseenalaistettu. Ainoa poikkeus tehtiin ylimääräisen kokouksen 5.6.2014 kohdalla, joka jouduttiin kutsumaan koolle hoitokunnan jäsenen Seppo Vanhasen vaatimuksesta ja hänen muihin hoitokunnan jäseniin kohdistamansa painostuksen vuoksi.

Lisäksi osakaskunnan toimintatapaa tukee ja vahvistaa ”Yhteisen kalaveden osakaskunta” -opaskirjan tulkinta kokouskutsusta ja tiedottamisesta toisesta kunnasta oleville osakkaille: ”Säännöstä on tulkittava siten, ettei hoitokunnan erikseen tarvitse selvittää toisesta kunnasta olevien osoitteita. Ainoastaan tilanteessa, joissa osoite on tiedossa johtuen siitä, että osakas on ilmoittanut osoitteensa hoitokunnalle, tulee kirjallinen kutsu lähettää näille osakkaille. Maanmittaustoimistolta voidaan kyllä tilata osakasluettelo, josta osakastilojen lisäksi ilmenee osakastilojen omistajat ja heidän osoitteensa. Tämän osakasluettelon maanmittaustoimisto laatii kiinteistörekisteritietojen, väestörekisteritietojen ja lainhuuto- ja kiinnitysrekisteritietojen perusteella ja tällaisen otteen teettäminen on melko kallista. Koska ote lisäksi vanhenee (omistusolot muuttuvat, osakkaat muuttavat) on kohtuutonta edellyttää em. osakasluettelon teettämistä ennen jokaista kokousta. Siksi hoitokunnan ei kuulu ryhtyä erityisiin toimenpiteisiin osoitteiden selvittämiseksi.”

2. Edellä todetun perusteella hoitokunta ei näe tarpeelliseksi kutsua koolle uutta kokousta, mikä aiheuttaisi osakaskunnalle ylimääräisiä ja turhia kustannuksia, eikä todennäköisesti muuttaisi varsinaisessa kokouksessa yksimielisesti tehtyjä päätöksiä.
3. Matti Lahtisen lupa-asia ei kuulu osakaskunnan toimivaltaan. Luvasta päättävä viranomais on ELY -keskus.
4. Hoitokunta tai osakaskunta eivät ole aiheuttaneet kyseisille oikaisuvaatimuksen tekijöille sellaisia kustannuksia, jotka osakaskunnan tulisi maksaa.

Lisäksi hoitokunta toteaa yksimielisesti seuraavaa:

1. Osakaskunnan varsinaisen kokouksen 26.3.2015 virallinen allekirjoitettu ja tarkastettu pöytäkirja laitettiin päätösten mukaisesti nähtäville Kompakan kyläkaupalle siellä luettavaksi. Seppo Vanhanen otti kuitenkin luvatta ja todistettavasti kyseisen virallisen dokumentin haltuunsa vieden sen pois nähtävilläolopaikasta. Vaikka hän myöhemmin palauttikin asiakirjan, hoitokunta varaa itselleen oikeuden harkita mahdollisia jatkotoimenpiteitä kyseisen menettelyn johdosta.
2. Oikaisuvaatimuksessa olevat tilanumerot 707-407-4-53 sekä 707-407-4-24 eivät kuulu osakaskuntaan kuuluviin rekisteriyrityksiin.
3. Hoitokunta pitää tällaista täysin perusteetonta oikaisuvaadeprosessia osakaskunnan hallinnon turhana häirintänä ja kiusantekona ottaen huomioon sen, että oikaisuvaateen esittäjä Seppo Vanhanen on itse ollut hoitokunnassa päättämässä kokouksen koollekutsumiseen liittyvistä yksityiskohdista ja varsinkin, kun kokouksen yksimieliset päätökset eivät loukkaa yhdenkään osakkaan oikeuksia. Todettakoon myös se, että Seppo Vanhanen on ollut vuodesta 2011 lähtien hoitokunnan jäsenenä hyväksymässä osakaskunnan vakiintunutta käytäntöä kokouskutsujen osalta. Samoin Kauko Pirinen on ollut useissa varsinaisissa kokouksissa läsnä ja hyväksynyt em. vakiintuneen kokouskutsukäytännön.

Niemisessä huhtikuun 22. päivänä 2015

Niemisen – Venturin Kalastuskunta
Hoitokunta